

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 37-000181 от 27.09.2022

ЖК "Панорама-Авдотьино"

Дата первичного размещения: 22.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Доступное жилье-Авдотьино</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДЖ-Авдотьино</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>153035</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ивановская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Иваново</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Лежневская</b>

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>119</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>5А</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(493)258-37-97</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>uz@37time.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.ivdzh.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Занобина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юлия</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Доступное жилье-Авдотьино</b>

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 3702162030
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3702162030
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1163702075547
	2.1.3	Дата регистрации: 16.09.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:

	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Лабазин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>052-128-844 37</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>373100498405</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Лабазин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>052-128-844 37</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>373100498405</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение более 25% в капитале</b>

**3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком**

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1
3.1.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2022</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 312,90 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>63 409,55 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>365 782,26 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>



	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Наименование объекта:
--	-------	-----------------------

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ивановская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Иваново</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Дюковская</b>
	9.2.11	Дом: <b>27А</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>18 000,29 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 205,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 578,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 783,72 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора:</p>
	<p>10.1.2</p>	<p>Номер договора:</p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора:</p>
	<p>10.1.4</p>	<p>Даты внесения изменений в договор:</p>
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	<p>10.2.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геомир"</b></p>
	<p>10.2.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.5</p>	<p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.6</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3702089245</b></p>
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ДСК-ПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3702048055</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Кариатида"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3702011591</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Региопроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3702736904</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.02.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-4-0822-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7701106600</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>37-2-1-2-0014-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИВЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3702688425</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>37-2-1-2-0014-16-01</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИВЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3702688425</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.06.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>37-2-1-2-0005-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр проектных и строительных экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3702690985</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Панорама-Авдотьино"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Промремстрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3305041423</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU37302000-0041-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.02.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.03.2017</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Иваново</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>37-RU37302000-0227-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Иваново</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>37-RU37302000-0016-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.03.2020</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Иванова</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>37-RU37302000-0023-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2016</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:



	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>37:24:0020611:0001991</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 815,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>37:24:020611:1992</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>72,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>37:24:020611:1867</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>825,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>37:24:020611:1993</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>149,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>76</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Песочница, качели, детский игровой комплекс, домик-беседка, качалка на пружине, цветочница, лавка детская</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3 мусорных контейнера</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение прилегающей к зданию территории.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение прилегающей территории</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадка для взрослого общества, для хозяйственных целей</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3702597104</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>585/ДВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 042 586,14 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3702597104</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>585/ДК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 346 468,98 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО САНИТАРНОЙ УБОРКЕ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА ИВАНОВО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3728024980</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>352</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Купол"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3704005593</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0/04-2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ивгорэлектросеть"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3702607899</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3/9-234</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218 417,4 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ивгорэлектросеть"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3702607899</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.02.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3/9-71</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 888 948,88 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>246</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	82.10	3	47.50	2.60
6	Квартира	2	1	42.25	1	19.60	2.60
7	Квартира	2	1	45.30	1	21.60	2.60
8	Квартира	2	1	42.35	1	17.00	2.60



9	Квартира	2	1	82.00	3	47.50	2.60
10	Квартира	3	1	82.10	3	47.50	2.60
11	Квартира	3	1	42.25	1	19.60	2.60
12	Квартира	3	1	45.30	1	21.60	2.60
13	Квартира	3	1	64.20	2	36.40	2.60
14	Квартира	3	1	62.20	2	31.95	2.60
14а	Квартира	3	1	62.20	2	31.95	2.60
15	Квартира	4	1	82.10	3	47.50	2.60
16	Квартира	4	1	42.25	1	19.60	2.60
17	Квартира	4	1	45.30	1	21.60	2.60
18	Квартира	4	1	42.35	1	17.00	2.60
19	Квартира	4	1	82.00	3	47.50	2.60
20	Квартира	5	1	82.10	3	47.50	2.60
21	Квартира	5	1	42.25	1	19.60	2.60
22	Квартира	5	1	45.30	1	21.60	2.60
23	Квартира	5	1	42.35	1	17.00	2.60
24	Квартира	5	1	82.00	3	47.50	2.60
25	Квартира	6	1	82.10	3	47.50	2.60
26	Квартира	6	1	42.25	1	19.60	2.60
27	Квартира	6	1	45.30	1	21.60	2.60
28	Квартира	6	1	42.35	1	17.00	2.60
29	Квартира	6	1	82.00	3	47.50	2.60
30	Квартира	7	1	82.10	3	47.50	2.60
31	Квартира	7	1	42.25	1	19.60	2.60
32	Квартира	7	1	45.30	1	21.60	2.60
33	Квартира	7	1	64.20	2	36.40	2.60
34	Квартира	7	1	62.20	2	31.95	2.60
35	Квартира	8	1	82.10	3	47.50	2.60
36	Квартира	8	1	42.25	1	19.60	2.60
37	Квартира	8	1	45.30	1	21.60	2.60
38	Квартира	8	1	42.35	1	17.00	2.60
39	Квартира	8	1	82.00	3	47.50	2.60
40	Квартира	9	1	82.10	3	47.50	2.60

41	Квартира	9	1	42.25	1	19.60	2.60
42	Квартира	9	1	45.30	1	21.60	2.60
43	Квартира	9	1	64.20	2	36.40	2.60
44	Квартира	9	1	62.20	2	31.95	2.60
45	Квартира	10	1	82.10	3	47.50	2.60
46	Квартира	10	1	42.25	1	19.60	2.60
47	Квартира	10	1	45.30	1	21.60	2.60
48	Квартира	10	1	64.20	2	36.40	2.60
49	Квартира	10	1	62.20	2	31.95	2.60
50	Квартира	11	1	82.10	3	47.50	2.60
51	Квартира	11	1	42.25	1	19.60	2.60
52	Квартира	11	1	45.30	1	21.60	2.60
53	Квартира	11	1	42.35	1	17.00	2.60
54	Квартира	11	1	82.00	3	47.50	2.60
55	Квартира	12	1	82.10	3	47.50	2.60
56	Квартира	12	1	42.25	1	19.60	2.60
57	Квартира	12	1	45.30	1	21.60	2.60
58	Квартира	12	1	64.20	2	36.40	2.60
59	Квартира	12	1	62.20	2	31.95	2.60
60	Квартира	13	1	82.55	3	48.60	2.60
61	Квартира	13	1	42.25	1	19.60	2.60
62	Квартира	13	1	45.30	1	21.60	2.60
63	Квартира	13	1	42.35	1	17.00	2.60
64	Квартира	13	1	82.00	3	47.50	2.60
65	Квартира	14	1	82.10	3	47.50	2.60
66	Квартира	14	1	42.25	1	19.60	2.60
67	Квартира	14	1	45.30	1	21.60	2.60
68	Квартира	14	1	42.35	1	17.00	2.60
69	Квартира	14	1	82.00	3	47.50	2.60
70	Квартира	15	1	82.10	3	47.50	2.60
71	Квартира	15	1	42.25	1	19.60	2.60
72	Квартира	15	1	45.30	1	21.60	2.60
73	Квартира	15	1	64.20	2	36.40	2.60

74	Квартира	15	1	62.20	2	31.95	2.60
75	Квартира	16	1	82.10	3	47.50	2.60
76	Квартира	16	1	42.65	1	19.70	2.60
77	Квартира	16	1	45.30	1	21.60	2.60
78	Квартира	16	1	64.20	2	36.40	2.60
79	Квартира	16	1	82.10	2	31.95	2.60
79а	Квартира	17	1	62.20	2	31.95	2.60
81	Квартира	17	1	42.25	1	19.60	2.60
82	Квартира	17	1	45.30	1	21.60	2.60
83	Квартира	17	1	42.35	1	17.00	2.60
84	Квартира	17	1	82.00	3	47.50	2.60
85	Квартира	1	2	64.98	2	36.40	2.60
86	Квартира	1	2	62.06	2	31.95	2.60
88	Квартира	1	2	45.43	1	21.60	2.60
89	Квартира	1	2	42.09	1	17.00	2.60
90	Квартира	1	2	61.79	2	31.95	2.60
91	Квартира	2	2	45.77	1	21.60	2.60
92	Квартира	2	2	106.02	3	46.11	2.60
92а	Квартира	2	2	67.27	1	29.19	2.60
92б	Квартира	2	2	43.99	1	15.65	2.60
92в	Квартира	2	2	47.44	1	19.22	2.60
93	Квартира	2	2	43.90	1	15.65	2.60
94	Квартира	2	2	45.43	1	21.60	2.60
95	Квартира	2	2	42.07	1	19.80	2.60
96	Квартира	2	2	46.93	1	19.31	2.60
97	Квартира	2	2	33.09	1	15.91	2.60
98	Квартира	3	2	33.08	1	15.91	2.60
99	Квартира	3	2	106.01	2	46.11	2.60
99а	Квартира	3	2	67.27	2	29.19	2.60
99б	Квартира	3	2	43.99	1	15.65	2.60
99в	Квартира	3	2	47.44	1	19.22	2.60
100	Квартира	3	2	42.68	1	19.88	2.60
101	Квартира	3	2	45.43	1	21.54	2.60

102	Квартира	3	2	42.07	1	16.99	2.60
103	Квартира	3	2	46.93	1	19.31	2.60
104	Квартира	3	2	33.09	1	15.91	2.60
105	Квартира	4	2	33.08	1	15.91	2.60
106	Квартира	4	2	106.01	2	46.11	2.60
106а	Квартира	4	2	67.27	2	29.19	2.60
106б	Квартира	4	2	43.99	1	15.65	2.60
106в	Квартира	4	2	47.44	1	19.22	2.60
107	Квартира	4	2	42.68	1	19.88	2.60
108	Квартира	4	2	45.43	1	21.54	2.60
109	Квартира	4	2	42.07	1	16.99	2.60
110	Квартира	4	2	46.93	1	19.31	2.60
111	Квартира	4	2	33.09	1	15.91	2.60
112	Квартира	5	2	33.08	1	15.91	2.60
113	Квартира	5	2	106.01	2	46.11	2.60
113а	Квартира	5	2	67.27	2	29.19	2.60
113б	Квартира	5	2	43.99	1	15.65	2.60
113в	Квартира	5	2	47.44	1	19.22	2.60
114	Квартира	5	2	42.68	1	19.88	2.60
115	Квартира	5	2	45.43	1	21.54	2.60
116	Квартира	5	2	42.07	1	16.99	2.60
117	Квартира	5	2	46.93	1	19.31	2.60
118	Квартира	5	2	33.09	1	15.91	2.60
119	Квартира	6	2	33.08	1	15.91	2.60
120	Квартира	6	2	106.01	2	46.11	2.60
120а	Квартира	6	2	67.27	2	29.19	2.60
120б	Квартира	6	2	43.99	1	15.65	2.60
120в	Квартира	6	2	47.44	1	19.22	2.60
121	Квартира	6	2	42.68	1	19.88	2.60
122	Квартира	6	2	45.43	1	21.54	2.60
123	Квартира	6	2	42.07	1	16.99	2.60
124	Квартира	6	2	46.93	1	19.31	2.60
125	Квартира	6	2	33.09	1	15.91	2.60

126	Квартира	7	2	33.08	1	15.91	2.60
127	Квартира	7	2	106.01	2	46.11	2.60
127а	Квартира	7	2	67.27	2	29.19	2.60
127б	Квартира	7	2	43.99	1	15.65	2.60
127в	Квартира	7	2	48.95	1	19.50	2.60
128	Квартира	7	2	42.68	1	19.88	2.60
129	Квартира	7	2	45.43	1	21.54	2.60
130	Квартира	7	2	42.07	1	16.99	2.60
131	Квартира	7	2	46.93	1	19.31	2.60
132	Квартира	7	2	33.09	1	15.91	2.60
133	Квартира	8	2	33.08	1	15.91	2.60
134	Квартира	8	2	108.03	2	46.11	2.60
134а	Квартира	8	2	67.27	2	29.19	2.60
134б	Квартира	8	2	44.90	1	15.60	2.60
134в	Квартира	8	2	47.44	1	19.22	2.60
135	Квартира	8	2	42.68	1	19.88	2.60
136	Квартира	8	2	45.43	1	21.54	2.60
137	Квартира	8	2	42.07	1	16.99	2.60
138	Квартира	8	2	46.93	1	19.31	2.60
139	Квартира	8	2	33.09	1	15.91	2.60
140	Квартира	9	2	33.08	1	15.91	2.60
141	Квартира	9	2	106.01	2	46.11	2.60
141а	Квартира	9	2	67.27	2	29.19	2.60
141б	Квартира	9	2	43.99	1	15.65	2.60
141в	Квартира	9	2	47.44	1	19.22	2.60
142	Квартира	9	2	42.68	1	19.88	2.60
143	Квартира	9	2	45.43	1	21.54	2.60
144	Квартира	9	2	42.07	1	16.99	2.60
145	Квартира	9	2	46.93	1	19.31	2.60
146	Квартира	9	2	33.09	1	15.91	2.60
147	Квартира	10	2	33.08	1	15.91	2.60
148	Квартира	10	2	107.45	2	47.00	2.60
148а	Квартира	10	2	67.27	2	29.19	2.60

1486	Квартира	10	2	43.99	1	15.65	2.60
148в	Квартира	10	2	47.44	1	19.22	2.60
149	Квартира	10	2	42.68	1	19.88	2.60
150	Квартира	10	2	45.43	1	21.54	2.60
151	Квартира	10	2	42.07	1	16.99	2.60
152	Квартира	10	2	46.93	1	19.31	2.60
153	Квартира	10	2	33.09	1	15.91	2.60
154	Квартира	11	2	33.08	1	15.91	2.60
155	Квартира	11	2	106.01	2	46.11	2.60
155а	Квартира	11	2	67.27	2	29.19	2.60
1556	Квартира	11	2	43.99	1	15.65	2.60
155в	Квартира	11	2	47.44	1	19.22	2.60
156	Квартира	11	2	42.68	1	19.88	2.60
157	Квартира	11	2	45.43	1	21.54	2.60
158	Квартира	11	2	42.07	1	16.99	2.60
159	Квартира	11	2	46.93	1	19.31	2.60
160	Квартира	11	2	33.09	1	15.91	2.60
161	Квартира	12	2	33.08	1	15.91	2.60
162	Квартира	12	2	106.01	2	46.11	2.60
162а	Квартира	12	2	67.27	2	29.19	2.60
1626	Квартира	12	2	43.99	1	15.65	2.60
162в	Квартира	12	2	47.44	1	19.22	2.60
163	Квартира	12	2	42.68	1	19.88	2.60
164	Квартира	12	2	45.43	1	21.54	2.60
165	Квартира	12	2	42.07	1	16.99	2.60
166	Квартира	12	2	46.93	1	19.31	2.60
167	Квартира	12	2	33.09	1	15.91	2.60
168	Квартира	13	2	33.08	1	15.91	2.60
169	Квартира	13	2	106.01	2	46.11	2.60
169а	Квартира	13	2	67.27	2	29.19	2.60
1696	Квартира	13	2	43.99	1	15.65	2.60
169в	Квартира	13	2	47.44	1	19.22	2.60
170	Квартира	13	2	42.68	1	19.88	2.60

171	Квартира	13	2	45.43	1	21.54	2.60
172	Квартира	13	2	42.07	1	16.99	2.60
173	Квартира	13	2	46.93	1	19.31	2.60
174	Квартира	13	2	33.09	1	15.91	2.60
175	Квартира	14	2	33.08	1	15.91	2.60
176	Квартира	14	2	106.01	2	46.11	2.60
176а	Квартира	14	2	67.27	2	29.19	2.60
176б	Квартира	14	2	43.99	1	15.65	2.60
176в	Квартира	14	2	47.44	1	19.22	2.60
177	Квартира	14	2	42.68	1	19.88	2.60
178	Квартира	14	2	45.43	1	21.54	2.60
179	Квартира	14	2	42.07	1	16.99	2.60
180	Квартира	14	2	46.93	1	19.31	2.60
181	Квартира	14	2	33.09	1	15.91	2.60
182	Квартира	15	2	33.08	1	15.91	2.60
183	Квартира	15	2	106.01	2	46.11	2.60
183а	Квартира	15	2	67.27	2	29.19	2.60
183б	Квартира	15	2	43.99	1	15.65	2.60
183в	Квартира	15	2	47.44	1	19.22	2.60
184	Квартира	15	2	42.68	1	19.88	2.60
185	Квартира	15	2	45.43	1	21.54	2.60
186	Квартира	15	2	42.07	1	16.99	2.60
189	Квартира	15	2	46.93	1	19.31	2.60
188	Квартира	15	2	33.09	1	15.91	2.60
187	Квартира	16	2	33.08	1	15.91	2.60
190	Квартира	16	2	106.01	2	46.11	2.60
190а	Квартира	16	2	67.27	2	29.19	2.60
190б	Квартира	16	2	43.99	1	15.65	2.60
190в	Квартира	16	2	47.44	1	19.22	2.60
191	Квартира	16	2	42.68	1	19.88	2.60
192	Квартира	16	2	45.43	1	21.54	2.60
193	Квартира	16	2	42.07	1	16.99	2.60
194	Квартира	16	2	46.93	1	19.31	2.60

195	Квартира	16	2	33.09	1	15.91	2.60
196	Квартира	17	2	33.08	1	15.91	2.60
197	Квартира	17	2	106.01	2	46.11	2.60
197а	Квартира	17	2	67.27	2	29.19	2.60
197б	Квартира	17	2	43.99	1	15.65	2.60
197в	Квартира	17	2	47.44	1	19.22	2.60
198	Квартира	17	2	42.68	1	19.88	2.60
199	Квартира	17	2	45.43	1	21.54	2.60
200	Квартира	17	2	42.07	1	16.99	2.60
201	Квартира	17	2	46.93	1	19.31	2.60
202	Квартира	17	2	33.09	1	15.91	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01	Нежилое помещение	-1	1	335.84	Нежилое помещение общественного назначения	335.84	2.60
02-1	Нежилое помещение	-1	2	43.75	Нежилое помещение общественного назначения	43.75	2.60
02-2	Нежилое помещение	-1	2	128.79	Нежилое помещение общественного назначения	128.79	2.60
03а	Нежилое помещение	-1	2	147.70	Нежилое помещение общественного назначения	147.70	2.60
03б	Нежилое помещение	-1	2	100.90	Нежилое помещение общественного назначения	100.90	2.60
1	Нежилое помещение	1	1	42.40	Нежилое помещение общественного назначения	39.90	2.60
					Санузел	2.50	
2	Нежилое помещение	1	1	86.55	Нежилое помещение общественного назначения	82.88	2.60
					Санузел	3.67	
3	Нежилое помещение	1	1	692.40	Нежилое помещение общественного назначения 101	394.30	2.60



				Санузел 102	2.89	
				КУИ 103	3.88	
				Подсобное помещение 104	291.33	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1					
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	2	3	4	5
1	Венткамера противодымная	Подвальный этаж оси 1.1-2.1	Техническое	7.98
2	Венткамера противодымная	Подвальный этаж оси 5.1-6.1	Техническое	12.97
3	Узел учета тепла	Подвальный этаж оси 2.1-5.1	Техническое	17.71
4	Тамбур	Подвальный этаж оси 2.1-5.1	Техническое	3.8
5	КУИ	Подвальный этаж оси 5.1-6.1	Техническое	1.9
6	Электрощитовая	Подвальный этаж оси 5.1-6.1	Техническое	9.04
7	Электорощитовая	Подвальный этаж оси 5.1-6.1	Техническое	9.87
8	Тамбур	Подвальный этаж оси 1.1-2.1	Техническое	4.9
9	ПНС	Подвальный этаж оси 5.1-6.1	Техническое	15.72
10	Водомерный узел	Подвальный этаж оси 5.1-6.1	Техническое	13.45
11	ВНС	Подвальный этаж оси 5.1-6.1	Техническое	11.95
12	Техническое помещение	Подвальный этаж оси 5.1-6.1	Техническое	6.46
13	Коридор	Подвальный этаж оси 5.1-6.1	Техническое	26.01
14	Тамбур	1 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	7.76
15	Тамбур	1 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	19.36
16	Коридор	1 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	10.12
17	Лифтовой холл	1 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	9.91
18	Тамбур	1 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
19	Тамбур	1 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	2.84
20	Лестничная клетка	1 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
21	Тамбур	1 – й этаж в осях 5.1-6.1	Места общего пользования	6.46
22	Тамбур	1 – й этаж в осях 5.1-6.1	Места общего пользования	7.82
23	Тамбур	1 – й этаж в осях 5.1-6.1	Места общего пользования	6.57

24	Коридор	1 – й этаж в осях 5.1-6.1	Места общего пользования	21.46
25	Лифтовой холл	1 – й этаж в осях 5.1-6.1	Места общего пользования	12.56
26	Лестничная клетка	1 – й этаж в осях 5.1-6.1	Места общего пользования	11.95
27	Лифтовой холл	2 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
28	Тамбур	2 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
29	Лестничная клетка	2 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	15.5
30	Воздушный переход	2 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
31	Коридор	2 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
32	Лифтовой холл	2 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.56
33	Тамбур	2 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
34	Лестничная клетка	2 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
35	Воздушный переход	2 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
36	Коридор	2 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	49.17
37	Лифтовой холл	3 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
38	Тамбур	3 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
39	Лестничная клетка	3 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
40	Воздушный переход	3 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
41	Коридор	3 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
42	Лифтовой холл	3 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
43	Тамбур	3 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
44	Лестничная клетка	3 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
45	Воздушный переход	3 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
46	Коридор	3 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64
47	Лифтовой холл	4 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
48	Тамбур	4 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
49	Лестничная клетка	4 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
50	Воздушный переход	4 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
51	Коридор	4 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
52	Лифтовой холл	4 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
53	Тамбур	4 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
54	Лестничная клетка	4 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
55	Воздушный переход	4 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
56	Коридор	4 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64

57	Лифтовой холл	5 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
58	Тамбур	5 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
59	Лестничная клетка	5 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
60	Воздушный переход	5 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
61	Коридор	5 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
62	Лифтовой холл	5 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
63	Тамбур	5 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
64	Лестничная клетка	5 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
65	Воздушный переход	5 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
66	Коридор	5 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64
67	Лифтовой холл	6 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
68	Тамбур	6 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
69	Лестничная клетка	6 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
70	Воздушный переход	6 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
71	Коридор	6 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
72	Лифтовой холл	6 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
73	Тамбур	6 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
74	Лестничная клетка	6 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
75	Воздушный переход	6 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
76	Коридор	6 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64
77	Лифтовой холл	7 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
78	Тамбур	7 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
79	Лестничная клетка	7 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
80	Воздушный переход	7 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
81	Лифтовой холл	7 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
82	Тамбур	7 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
83	Лестничная клетка	7 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
84	Воздушный переход	7 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
85	Коридор	7 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64
86	Лифтовой холл	8 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
87	Тамбур	8 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
88	Лестничная клетка	8 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
89	Воздушный переход	8 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9

90	Коридор	8 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
91	Лифтовой холл	8 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
92	Тамбур	8 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
93	Лестничная клетка	8 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
94	Воздушный переход	8 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
95	Коридор	8 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64
96	Лифтовой холл	9 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
97	Тамбур	9 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
98	Лестничная клетка	9 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
99	Воздушный переход	9 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
100	Коридор	9 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
101	Лифтовой холл	9 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
102	Тамбур	9 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
103	Лестничная клетка	9 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
104	Воздушный переход	9 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
105	Коридор	9 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64
106	Лифтовой холл	10 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
107	Тамбур	10 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
108	Лестничная клетка	10 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
109	Воздушный переход	10 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
110	Коридор	10 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
111	Лифтовой холл	10 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
112	Тамбур	10 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
113	Лестничная клетка	10 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
114	Воздушный переход	10 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
115	Коридор	10 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64
116	Лифтовой холл	11 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
117	Тамбур	11 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
118	Лестничная клетка	11 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
119	Воздушный переход	11 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
120	Коридор	11 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
121	Лифтовой холл	11 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
122	Тамбур	11 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5

123	Лестничная клетка	11 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
124	Воздушный переход	11 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
125	Коридор	11 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64
126	Лифтовой холл	12 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
127	Тамбур	12 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
128	Лестничная клетка	12 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
129	Воздушный переход	12 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
130	Коридор	12 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
131	Лифтовой холл	12 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
132	Тамбур	12 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
133	Лестничная клетка	12 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
134	Воздушный переход	12 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
135	Коридор	12 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64
136	Лифтовой холл	13 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
137	Тамбур	13 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
138	Лестничная клетка	13 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
139	Воздушный переход	13 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
140	Коридор	13 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
141	Лифтовой холл	13 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
142	Тамбур	13 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
143	Лестничная клетка	13 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
144	Воздушный переход	13 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
145	Коридор	13 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64
146	Лифтовой холл	14 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
147	Тамбур	14 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
148	Лестничная клетка	14 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
149	Воздушный переход	14 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
150	Коридор	14 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
151	Лифтовой холл	14 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
152	Тамбур	14 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
153	Лестничная клетка	14 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
154	Воздушный переход	14 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
155	Коридор	14 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64

156	Лифтовой холл	15 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
157	Тамбур	15 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
158	Лестничная клетка	15 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
159	Воздушный переход	15 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
160	Коридор	15 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
161	Лифтовой холл	15 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
162	Тамбур	15 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
163	Лестничная клетка	15 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
164	Воздушный переход	15 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
165	Коридор	15 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64
166	Лифтовой холл	16 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
167	Тамбур	16 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
168	Лестничная клетка	16 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
169	Воздушный переход	16 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
170	Коридор	16 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
171	Лифтовой холл	16 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
172	Тамбур	16 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
173	Лестничная клетка	16 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
174	Воздушный переход	16 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
175	Коридор	16 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64
176	Лифтовой холл	17 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.59
177	Тамбур	17 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	3.37
178	Лестничная клетка	17 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	11.95
179	Воздушный переход	17 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	8.9
180	Коридор	17 – й этаж в осях 1.1 - 2.1	Места общего пользования	17.98
181	Лифтовой холл	17 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	12.97
182	Тамбур	17 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	3.5
183	Лестничная клетка	17 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	14.95
184	Воздушный переход	17 – й этаж в осях 5.1 - 6.1	Места общего пользования	8.9
185	Коридор	17 – й этаж в осях 2.1 - 6.1	Места общего пользования	45.64

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	В осях 1.1.-2.1.	Лифт грузопассажирский (грузоподъемность 1000 кг)	Предназначен для вертикального перемещения пассажиров и грузов, а также для транспортировки пожарных подразделений в 1й блок-секции
2	В осях 1.1.-2.1.	Лифт грузопассажирский (грузоподъемность 400 кг)	Предназначен для вертикального перемещения пассажиров и грузов в 1й блок-секции
3	В осях 6.1.-5.1.	Лифт грузопассажирский (грузоподъемность 1000 кг)	Предназначен для вертикального перемещения пассажиров и грузов, а также для транспортировки пожарных подразделений во 2й блок-секции
4	В осях 6.1.-5.1.	Лифт грузопассажирский (грузоподъемность 400 кг)	Предназначен для вертикального перемещения пассажиров и грузов во 2й блок-секции
5	ПНС	Насосы повышения давления в системе пожаротушения	Обеспечивают работу внутреннего пожаротушения всего объекта
	Подвальный этаж оси 5.1-6.1		
6	ВНС	Насосы повышения давления в системе холодного водоснабжения	Обеспечивают работу системы водоснабжения всего объекта
	Подвальный этаж оси 5.1-6.1		
7	Электрощитовая	Счетчики общедомового учета электроэнергии, ВРУ	Распределение электрической мощности по 1й блок-секции
	Подвальный этаж оси 5.1-6.1		
8	Электрощитовая	Счетчики общедомового учета электроэнергии, ВРУ	Распределение электрической мощности по 2й блок-секции
	Подвальный этаж оси 5.1-6.1		
9	Водомерный узел	Счетчики холодного водоснабжения	Учет общедомового потребления воды
	Подвальный этаж оси 5.1-6.1		

10	Техническое помещение	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Для обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре
	Подвальный этаж оси 5.1-6.1		
11	Венткамера противодымная В осях 1.1.-2.1. подвальный этаж	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсирует избыточное давление в зонах безопасности
		Система вытяжной противодымной вентиляции	Обеспечивает удаление продуктов горения из коридоров
12	Венткамера противодымная В осях 6.1.-5.1. подвальный этаж	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсирует избыточное давление в зонах безопасности
		Система вытяжной противодымной вентиляции	Обеспечивает удаление продуктов горения из коридоров
13	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление здания и обеспечение горячей водой
	Подвальный этаж оси 2.1-5.1		
14	Узел учета тепла	Счетчики потребления тепла	Учет общедомового потребления тепла
	Подвальный этаж оси 2.1-5.1		
15	КУИ	Сантехническое оборудование	Уборка мест общего пользования в доме
	Подвальный этаж оси 5.1-6.1		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>



17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>450 272 560,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>37:24:0020611:0001991,37:24:020611:1992,37:24:020611:1993,37:24:020611:1867</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810652000048566</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810945250000297</b>
		БИК: <b>044525297</b>
		ИНН: <b>7706092528</b>
		КПП: <b>770543003</b>
		ОГРН: <b>1027739019208</b>

		ОКПО: <b>04504157</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 183
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>13 315,75 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 578,33 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>563 709 029,28 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>60 423 884 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>12 500 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и		
---	--	--



<p>иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	2016	Раздел2. Схема планировочной документации земельного участка	Корректировка
2.	2016	Раздел3. Часть 1. Архитектурные решения	Корректировка
3.	2016	Раздел3. Часть 2. Архитектурные решения	Корректировка
4.	2016	Раздел3. Часть 2. Расчеты инсоляции,КЕО	Корректировка
5.	2016	Раздел 4.конструктивные и объемно-планировочные решения	Корректировка
		Часть1.пояснительная записка. Монолитные стены и пилоны	
		Часть2. Опалубка.армирование	
6.	2016	Раздел5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях, инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологического решения	Корректировка
		ПОДРАЗДЕЛ1.Система электроснабжения	
		ПОДРАЗДЕЛ2.система водоснабжения и водоотведения	
		ПОДРАЗДЕЛ4. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети.	
		ПОДРАЗДЕЛ5. Сети связи	
		ПОДРАЗДЕЛ5. Охранно-пожарная сигнализация	
7.	2016	Раздел6. Проект организации строительства	Корректировка
8	2016	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Корректировка
9.	2016	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению	Корректировка
		доступа инвалидов	
10.	2016	Раздел 10.1 мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Корректировка
11.	2016	Паспорт отделки фасадов	Корректировка
12.	2016	Конструкции железобетонные ниже отм.0.000.выпуски(оси1-2),оси (5-6)	Корректировка
13.	2016	Конструкции железобетонные ниже отм.0.000.цоколь.стены,пилонсы раскладкой фундаментных блоков (оси1-2)	Корректировка
14.	2016	Конструкции железобетонные ниже отм.0.000.цоколь. плита перекрытия на отм. 0.000 оси1-2,оси5-6	Корректировка
15.	2016	Конструкции железобетонные ниже отм.0.000.цоколь.монолитные стены (оси5-6)	Корректировка

16.	2016	Стенв, пилоны с раскладкой блоков (оси1-2)выше 0.000	Корректировка
17.	2016	Перекрытия выше 0.000	Корректировка
18.	2016	Лестницы и лифты выше (оси1-2)выше 0.000	Корректировка
19.	2016	Входные группы (оси1-2)	Корректировка
20.	2016	Стены, пилоны с раскладкой блоков (оси5-6) выше 0.000	Корректировка
21.	2016	Перекрытия выше0.000(оси5-6)	Корректировка
22.	2016	Лестницы и лифты выше0.000(оси5-6)	Корректировка
23.	2016	Входные группы(оси5-6)	Корректировка
24.	2016	Архитектурные решения	Корректировка
25.	2016	Изделия шахт лифтов	Корректировка
26.	2016	Генеральный план	Корректировка
27.	2016	Наружные сети водоснабжения и канализации	Корректировка
28.	2016	Тепловые сети	Корректировка
29.	2016	Наружное электроснабжение	Корректировка
30.	2016	Автоматическая пожарная сигнализация	Корректировка
31.	2016	Электрооборудование и электроосвещение	Корректировка
32.	2016	Внутренние системы водоснабжения и канализации	Корректировка
33.	2016	узел учета тепловой энергии	Корректировка
34.	2016	Индивидуальные тепловой пункт	Корректировка
35.	2016	Сети связи	Корректировка
36.	2016	План создаваемого объекта недвижимого имущества	Корректировка
37.	2017	Стены, пилоны с раскладкой блоков (оси5-6) выше 0.000	Корректировка
38.	2017	Перекрытия выше 0.000	Корректировка
39.	2017	Лестницы и лифты выше выше 0.000	Корректировка
40.	2017	Входные группы	Корректировка
41.	2017	Конструкции железобетонные ниже отм.0.000.цоколь. плита перекрытия на отм. 0.000 оси1-2,оси5-6	Корректировка
42.	2017	Конструкции железобетонные ниже отм.0.000.выпуски(оси1-2),оси (5-6)	Корректировка

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 162957478555183115287866311299751775149

Владелец: **ООО "ДЖ - АВДОТЬИНО", Зазнобина Юлия  
Юрьевна, ГОРОД ИВАНОВО**

Действителен: с 07.10.2021 по 07.01.2023